



**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE ESPORATIVA DI MERCATO FINALIZZATA ALLA RACCOLTA DI PREVENTIVI PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI CUI AFFIDARE AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 – TRAMITE IL MERCATO ELETTRONICO DI INTERCENT-ER – LA MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE DEI BENI MOBILI, IMMOBILI E AREE VERDI DELL'ASP PATRONATO DEI FIGLI DEL POPOLO E FONDAZIONE SAN PAOLO E SAN GEMINIANO**

**CIG: ZBC230D897**

**SI RENDE NOTO**

Che in forza della Determinazione n. 16/2018 l'ASP Patronato dei Figli del Popolo e Fondazione S. Paolo e S. Geminiano, con sede a Modena in via Sant'Orsola, 52 intende procedere all'affidamento delle manutenzioni ordinarie in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d. lgs. 50/2016, previa indagine esplorativa di mercato volta alla raccolta di preventivi per individuare i potenziali operatori affidatari.

Al termine dell'indagine di mercato, la procedura di affidamento verrà svolta attraverso il portale del Mercato Elettronico regionale messo a disposizione da Intercent-ER.

## **PREMESSA**

L'ASP gestisce tre comunità semiresidenziali per minori situate tutte nella città di Modena, due delle quali sono ubicate in locali di sua proprietà.

E' necessario provvedere alle manutenzioni ordinarie dei beni mobili di tutte e tre le comunità e dell'ufficio amministrativo, alle manutenzioni di piccola entità dei beni immobili (piccoli interventi che non richiedono personale specializzato) di proprietà dell'ASP e alla manutenzione ordinaria dell'area verde della comunità S. Paolo (escluse le potature e interventi che richiedono l'utilizzo di cestelli).

## **OGGETTO DELL'INDAGINE**

### **Amministrazione aggiudicatrice**

ASP - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona – Patronato per i Figli del Popolo e Fondazione San Paolo e San Geminiano – Via Sant'Orsola, 52 – 41121 Modena – CF e P.Iva 03219370362 - Tel 059/222363, - Sito internet [www.aspminori.it](http://www.aspminori.it)– PEC: [amministrazione@pec.aspminori.it](mailto:amministrazione@pec.aspminori.it)

**Responsabile unico del procedimento:** dott.ssa Rita Galasso

### **Oggetto dell'affidamento**

Servizio triennale per la manutenzione ordinaria dei beni mobili e immobili di proprietà dell'ASP e aree verdi, servizio di consulenza e orientamento in relazione agli interventi manutentivi complessi che necessitano l'intervento di fornitori e professionisti specializzati.

Luogo di esecuzione: le tre sedi delle comunità dell'ASP di:

- Via Sant'Osola 52
- Rua Muro 88/N
- Via Emilia Est 681

### **Servizi richiesti da includere nell'offerta**

- manutenzioni mobili, traslochi, sgomberi con conferimento presso isola ecologica di eventuali materiali di risulta nelle tre sedi;
- piccole manutenzioni di immobili e tinteggi nelle due sedi di Rua Muro e Via Emilia Est;
- manutenzioni aree verdi, con esclusione della potatura di grandi alberi nelle aree cortilive nella sede di via Emilia Est;
- materiale di consumo utilizzato nella effettuazione delle manutenzioni, purché di costo unitario modico (es. lampadine, tasselli, chiodi, viti, prodotti per la specifica manutenzione, listelli di modico valore... ) è compreso nel canone. S'intende di modico valore il costo del materiale inferiore a € 5,00;
- servizio di consulenza e orientamento in relazione ad interventi manutentivi complessi;
- servizio di sgombero neve per piccoli spazi e che non necessita di spazzaneve.

### **Importo dell'affidamento**

Il canone annuale massimo presunto per lo svolgimento dei servizi a base di gara è pari a € 4.100,00 00 il quale prevede un monte ore annuo di 180 ore, per un importo complessivo

massimo a base d'asta, per la durata di tre anni, compreso l'eventuale quinto, pari ad € 14.760,00 inclusi oneri di sicurezza aziendale e al netto di oneri IVA.

Le condizioni economiche applicate costituiscono oggetto dell'indagine e saranno necessariamente specificate nel preventivo specifico presentato da ciascun operatore interessato, in risposta al presente avviso.

### **Criterio di aggiudicazione**

L'eventuale aggiudicazione del servizio sarà effettuata tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016. L'operatore economico cui sarà inoltrata apposita RdO sul Mercato Elettronico di Intercent-ER sarà individuato dal Responsabile Unico del Procedimento tra coloro che avranno utilmente dato riscontro al presente avviso, tenendo conto del preventivo di spesa proposto.

### **Requisiti di partecipazione**

a) requisiti di carattere generale: possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui agli art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, in particolare

- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato o altro registro di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, nelle categorie attinenti alla presente indagine.

b) sopralluogo: è obbligatorio il sopralluogo al fine di poter procedere con la presentazione del preventivo all'atto del quale sarà redatto apposito verbale.

**E' inoltre obbligatoriamente richiesta l'abilitazione della Ditta al Mercato Elettronico regionale di Intercent-ER al momento in cui verrà attivata la procedura di affidamento sulla piattaforma**

Per quanto concerne la partecipazione di consorzi e di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici si applicano gli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

### **Termini e modalità di presentazione dei preventivi**

I soggetti interessati e in possesso dei requisiti richiesti, dovranno fare pervenire a mezzo PEC all'indirizzo [amministrazione@pec.aspminori.it](mailto:amministrazione@pec.aspminori.it) oppure raccomandata postale o mediante consegna a mano presso gli uffici dell'ASP in via S. Orsola, 52 entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30 aprile 2018.

I preventivi dovranno avere allegati i seguenti documenti:

- a) domanda di partecipazione redatta secondo l'apposito fac-simile di cui all'Allegato 1
- b) preventivo economico con l'indicazione del costo orario degli operatori impiegati nello svolgimento del servizio;

dott.ssa Rita Galasso

RUP

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ALLEGATO 1. - FAC-SIMILE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (su carta intestata)

All'ASP Patronato pei Figli del  
Popolo e Fondazione San Paolo e  
San Geminiano  
Via Sant'Orsola, 52  
41121 Modena

**Oggetto: INDAGINE ESPOLRATIVA DI MERCATO FINALIZZATA ALLA RACCOLTA DI PREVENTIVI PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI CUI AFFIDARE AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 – TRAMITE IL MERCATO ELETTRONICO DI INTERCENT-ER – LA MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE DEI BENI MOBILI, IMMOBILI E AREE VERDI – CIG: ZBC230D897 – TRAMITE IL MERCATO ELETTRONICO DI INTERCENT-ER**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante di \_\_\_\_\_  
con sede legale a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F e/o P. IVA \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_

presa visione dell'Avviso pubblico di Codesta Amministrazione comunale, **presenta la propria**

### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**a partecipare al procedimento in oggetto**

Allega alla presente:

1. copia fotostatica non autenticata del documento d'identità del legale rappresentante.;
2. **proposta economica con l'indicazione degli oneri relativi alla sicurezza e al costo orario applicato agli operatori.**

Ai fini e per gli effetti del D.Lgs. 196/2013 si fornisce il consenso al trattamento dei propri dati personali compresi nella presente richiesta per i fini e gli adempimenti connessi al procedimento in oggetto;

data \_\_\_\_\_

Il Legale rappresentante  
(timbro e firma) \_\_\_\_\_